

# WERTE FÜR DIE ABRECHNUNG 2024

GÜLTIG FÜR DEN HAUSBETREUER MIT DIENSTVERTRAG AB DEM 01.10.2005

## LOHNGRUPPE 1

**€ 13,11**

Für Personen, welche ausschließlich mit Reinigungsarbeiten betraut sind.

## LOHNGRUPPE 2

**€ 14,56**

Alle anderen Arbeiten, für die keine besondere Ausbildung bzw. Qualifikation notwendig ist.

## LOHNGRUPPE 3

**€ 19,09**

Für Personen mit besonderer Ausbildung und Qualifikation.

Für die Angemessenheit der Arbeiten gelten wieder Rechenfaktoren pro Monat und Bestandseinheit (Wohnung, Geschäft), Stiegenhaus oder Stellplatz.

## FESTGELEGTE ANGEMESSENE ARBEITSZEIT MIT LOHNGRUPPEN

ARBEITEN	RECHENFAKTOR PRO MONAT/BESTANDSEINHEIT	LG	STUNDENLOHN
1 x wöchentlich Kehren und Waschen des Stiegenhauses und der Gänge	0,38	1	13,11
1 x wöchentlich Kehren des Stiegenhauses und der Gänge	0,15	1	13,11
Staubfreihalten des Stiegenhauses und der Gänge nach Bedarf	0,13	1	13,11
Staubfreihalten von Türen nach Bedarf	0,13	1	13,11
monatliches Kehren der Kellergänge	0,08	1	13,11
monatliches Reinhalten diverser Abstellräume	0,03	1	13,11
monatliches Kehren des Dachbodens	0,03	1	13,11
wöchentlich Aufzugskabine reinigen	0,20	1	13,11
monatliche Waschküchenreinigung	0,08	1	13,11
Kontrolle und/oder Beaufsichtigungstätigkeiten	0,40	2	14,56
Kleinreparaturen nach Bedarf	0,03	3	19,09
wöchentliche Aufzugsbetreuung	0,15	3	19,09
monatliche Aufzugsbetreuung	0,10	3	19,09
Waschküchenbetreuung inklusive Waschmaschinen und Trockner	0,03	2	14,56

ARBEITEN	RECHENFAKTOR PRO MONAT/STIEGENHAUS	LG	STUNDENLOHN
Stiegenhauszuschlag ab dem zweiten Stiegenhaus	0,33	1	14,56
Zuschlag bei Räumlichkeiten mit Kundenverkehr, die durch das Stiegenhaus betreten werden müssen	2,5	1	14,56

ARBEITEN	RECHENFAKTOR PRO MONAT/ STELLPLATZ	LG	STUNDENLOHN
Betreuung und monatliche Reinigung (händisch) von Tief- und Palettengaragen	0,5	2	14,56
Betreuung und monatliche Reinigung (maschinell) von Tief- und Palettengaragen	0,25	2	14,56

Für die Gehsteig- und Grünflächenbetreuung gelten ebenfalls wieder Rechenfaktoren pro m<sup>2</sup> der zu reinigenden Fläche bzw. Grünfläche entweder pro Monat bzw. pro Jahr.

ARBEITEN	RECHENFAKTOR PRO MONAT/m <sup>2</sup>	LG	LOHNGRUPPE
Gehsteigbetreuung nach Bedarf von 16. Oktober bis 15. April für die ersten 300 m <sup>2</sup>	0,10	2	14,56
Gehsteigbetreuung nach Bedarf von 16. Oktober bis 15. April für die weiteren 301 m <sup>2</sup> bis 1.100 m <sup>2</sup>	0,07	2	14,56
Gehsteigbetreuung nach Bedarf von 16. Oktober bis 15. April für die darüber hinausgehenden m <sup>2</sup>	0,03	2	14,56
Gehsteigbetreuung nach Bedarf von 16. April bis 15. Oktober	0,02	2	14,56

ARBEITEN	RECHENFAKTOR PRO JAHR/m <sup>2</sup>	LG	LOHNGRUPPE
Grünflächenbetreuung nach Bedarf (Reinigung und Bewässerung) für die ersten 500 m <sup>2</sup>	0,05	2	14,56
Grünflächenbetreuung nach Bedarf (Reinigung und Bewässerung) für die weiteren 501 m <sup>2</sup> bis 4000 m <sup>2</sup>	0,03	2	14,56
Grünflächenbetreuung nach Bedarf (Reinigung und Bewässerung) für die darüber hinausgehenden m <sup>2</sup>	0,02	2	14,56
Grünflächenbetreuung nach Bedarf (Mähen und Schnittgutentfernen) für die ersten 500 m <sup>2</sup>	0,10	2	14,56
Grünflächenbetreuung nach Bedarf (Mähen und Schnittgutentfernung) für die weiteren 501 m <sup>2</sup> bis 4000 m <sup>2</sup>	0,05	2	14,56
Grünflächenbetreuung nach Bedarf (Mähen und Schnittgutentfernung) für die darüber hinausgehenden m <sup>2</sup>	0,03	2	14,56

Für die Fensterreinigung gelten wieder Rechenfaktoren pro Jahr und pro m<sup>2</sup> der zu reinigenden Fensterflügelfläche.

ARBEITEN	RECHENFAKTOR PRO JAHR / m <sup>2</sup> FENSTERFLÜGELFLÄCHE	LG	LOHNGRUPPE
Fenster reinigen 2 x jährlich inkl. Fensterstock	0,16	1	13,11
Für jede weitere Fensterreinigung inkl. Fensterstock	0,05	1	13,11